

Merci de nous fournir par mail à : gestion.locative@synalp-immobilier.com et indiquer en Objet de votre mail soit la référence de l'annonce, le type de logement et la commune

- ☒ **Fiche de renseignement de location** : complétée, datée et signée [par chaque locataire](#)
- ☒ Copie d'une **pièce d'identité** [recto et verso pour chaque locataire](#)
- ☒ La **dernière quittance** de loyer (+bail si propriétaire particulier) [ou](#) **attestation d'hébergement** à titre gracieux [ou](#) dernière **taxe foncière complète**

Documents à fournir : ➡	3 dernières fiches de paie	Contrat de travail Attestation employeur ou Arrêté de titularisation (Moins de 30 jours)	Les 2 derniers Avis d'imposition (Les 4 pages)	Justificatifs	Extrait KBIS (moins de 3 mois) Ou Certificat INSEE Ou Carte professionnelle
Votre situation : ⬇					
Salariés en CDI	☒	☒	☒		
Salariés en CDD, intérimaires	☒	☒	☒		
Salariés Frontalier Suisse	☒	☒ + Permis de travail suisse	☒		
Pensions, retraités			☒	☒	
Etudiants, Apprentis		☒	☒	☒	
Contractuel(le)s Militaires Fonctionnaires	☒	☒	☒	☒	
Professions Libérales			☒	☒	☒
Travailleurs Non-Salariés			☒	Le Dernier Bilan et compte d'exploitation	☒
Gérants de société			☒		☒

Revenus secondaires	Justificatif des droits	Attestation ou Simulation	Titre de propriété ou Taxe Foncière	Dernier avis d'imposition IRPP	Justificatif de Revenus Fonciers
Allocations logement	☒	☒			
Prestation CAF		☒			
Pôle emploi droit Chômage	☒				
Revenus Fonciers			☒	☒	☒

RENSEIGNEMENTS LOCATAIRE(S)

Tout postulant locataire autorise SYNALP IMMOBILIER à vérifier par tous les moyens les présents renseignements

		LOCATAIRE		CO-LOCATAIRE ou CONJOINT		
Identité	NOM :					
	Prénom :					
	☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Pacsé(e) ☐ Concubin(e) ☐ Séparé(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Veuf(ve)					
	Domicile actuel :					
	Téléphone :					
	Adresse mail :					
	Date et lieu de naissance :	Le / / à		Le / / à		
	Nationalité :					
Professionnel	Profession :					
	Date d'embauche	Type de contrat (CDI, CDD...)	/ /		/ /	
	Employeur (nom, adresse et téléphone)					
Revenus	Salaire, retraite		Mensuel NET : €		Mensuel NET : €	
	Autres revenus réguliers (Foncier, BIC...)		Mensuel NET : €		Mensuel NET : €	
	Allocation logement		Mensuel NET : €		Mensuel NET : €	
	Allocations familiales		Mensuel NET : €		Mensuel NET : €	
	Pension alimentaire		Mensuel NET : €		Mensuel NET : €	
	REVENU GLOBAL MENSUEL		Mensuel NET : €		Mensuel NET : €	
			Mensuel NET : €			
Composition totale du foyer :		Nbre d'enfants :		Age des enfants :		
PROPRIETAIRE ACTUEL OU SON GERANT (Nom, adresse, mail et téléphone)						
Je/Nous certifie(ions) l'exactitude de tous les renseignements indiqués ci-dessus						
Fait à..... Le Date souhaitée entrée dans le logement :		Signature		Signature		

ATTESTATION D'EMPLOI « Locataire »

Tout postulant locataire autorise SYNALP IMMOBILIER
A vérifier par tous les moyens les présents renseignements

Je soussigné.....Agissant en qualité de.....

Nom et adresse de l'entreprise.....

.....

.....

Atteste que :

M.....

Est employée depuis le :

Au poste de (emploi + qualification) :

Lieu de travail :

Par contrat à durée :

(1) - Déterminé jusqu'au :

(1) - Indéterminée

Et perçoit un salaire ANNUEL NET A PAYER

y compris prime et 13^{ème} mois :€

Je certifie que l'intéressé(e) est présent(e) à ce jour,

Ne fait pas l'objet d'une procédure de licenciement,

N'est pas en préavis de démission et n'est pas non plus en période d'essai.

Fait àle.....

Cachet de l'entreprise + signature

(1) Rayer les mentions inutiles

ATTESTATION D'EMPLOI « Conjoint ou Co-Locataire »

Tout postulant locataire autorise SYNALP Immobilier
A vérifier par tous les moyens les présents renseignements

Je soussigné.....Agissant en qualité de.....

Nom et adresse de l'entreprise :

.....

.....

Atteste que :

M.

Est employée depuis le :

Au poste de (emploi + qualification) :

Lieu de travail :

Par contrat à durée :

(2) – Déterminé jusqu'au.....

(2) – Indéterminée depuis le

Et perçoit un salaire ANNUEL NET A PAYER

y compris prime et 13^{ème} mois :€

Je certifie que l'intéressé(e) est présent(e) à ce jour,

Ne fait pas l'objet d'une procédure de licenciement,

N'est pas en préavis de démission et n'est pas non plus en période d'essai.

Fait àle.....

Cachet de l'entreprise + signature

(2) Rayer les mentions inutiles

MANDAT DE PRELEVEMENT SEPA

Référence Unique du Mandat RUM

[illegible]

En signant ce formulaire de mandat, vous autorisez SYNALP IMMOBILIER à envoyer des informations à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions de SYNALP IMMOBILIER. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Toute demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte.

Veillez compléter les champs marqués*

Votre Nom et Prénom du débiteur/locataire :

Votre adresse actuelle :

Les coordonnées de votre compte

[illegible]

IBAN (International Bank Account Number) - Numéro d'identification international du compte bancaire

[illegible]

BIC (Bank Identifier code) - Code international d'identification de votre banque

Nom du créancier

SYNALP IMMOBILIER
300 RUE MONTREUIL
73420 MERY France

FR	40	ZZZ	86D77F
----	----	-----	--------

IDENTIFIANT CREANCIER SEPA

Type de paiement

*Païement récurrent / répétitif ☒

Paielement ponctuel ☐

⇒ Prochaine date échéance : le **5** ou le **10** (barrer la mention inutile) de chaque mois

le/...../.....

Signature(s) :

--

RIB à joindre impérativement

ATTESTATION D'HEBERGEMENT

Je soussigné(e) Mr/Mme.....

Né(e) le A

Demeurant

Téléphone :

Certifie sur l'honneur, héberger à mon domicile :

Mr/Mme.....

Né(e) le A

Depuis le

Lien de parenté :

Et

Mr/Mme.....

Né(e) le A

Depuis le

Lien de parenté :

J'ai pris connaissance de l'article 441-7 du Code Pénal qui punit d'un an d'emprisonnement et de 15 000 euros d'amende le fait, d'établir une attestation ou un certificat faisant état de faits matériellement inexacts, de falsifier une attestation ou un certificat originairement sincère ou encore de faire usage d'une attestation ou d'un certificat inexact ou falsifié.

Les peines sont portées à trois ans d'emprisonnement et à 45 000 euros d'amende lorsque l'infraction est commise en vue de porter préjudice au Trésor Public ou patrimoine d'autrui.

Fait pour valoir ce que de droit,

A, Le

Signature :

Justificatifs à joindre à la présente :

- Pièce d'identité de l'hébergeur,
- Justificatif de domicile de l'hébergeur (Facture EDF)

ATTESTATION DE RATTACHEMENT AU FOYER FISCAL DES PARENTS

A remplir par le candidat locataire

Je soussigné(e) Mr/Mme.....

Né(e) le A

Demeurant

.....

Certifie sur l'honneur être rattaché(e) au foyer fiscal de mes parents / mon père / ma mère
(Rayer les mentions inutiles)

Pour les revenus de l'année

Fait pour valoir ce que de droit,

A, Le

Signature :

Justificatif(s) à joindre à la présente :

- Avis d'imposition (toutes les pages) des parents / du père / de la mère